

新築貸マンション

津駅

アーバンヒルズ津

間取り
1LDK

専有面積
45.84m²

築年月
2025年08月



新築

津駅前に完成する新築RCマンション
！津駅徒歩3分！コンビニ徒歩1分！

チェックポイント！

駐輪場有(無料),主要採光面：南向き,角部屋,B・T別,シャワー,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,シャワー付洗面化粧台,ガスコンロ付,3口以上コンロ,収納スペース,給湯,都市ガス,複層ガラス,フローリング,都市ガス給湯,エアコン,CATV,CATVインターネット,インターネット使用料無料,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,バルコニー,宅配BOX

新築貸マンション
津

1LDK

賃料 89,000円

礼金 1ヶ月 敷金 なし 保証金 なし

物件種目	新築貸マンション		
最寄駅	津		
間取タイプ	1LDK		
賃貸条件	賃料 89,000円 礼金 1ヶ月 敷金 なし 保証金 なし		
物件所在地	三重県津市栄町4丁目603番地	契約期間	2年
交通	近鉄名古屋線津 徒歩3分		
建物名	アーバンヒルズ津	構造・規模	RC 3階建/2階部分
使用部分積	45.84m ²	間取内訳	
築年月	2025年08月	管理費等	5,000円/月
駐車場	有 12,000円/月	現況	未完成 入居可能時期 2025年8月24日
設備	B・T別,シャワー,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,シャワー付洗面化粧台,ガスコンロ付,3口以上コンロ,収納スペース,給湯,都市ガス,複層ガラス,フローリング,都市ガス給湯,エアコン,CATV,CATVインターネット,インターネット使用料無料,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,バルコニー,宅配BOX		
保険等	要		
備考	周辺施設/津駅：徒歩3分、セブンイレブン栄町4丁目店：徒歩1分、マツモトキヨシ津駅ビルチャム店：徒歩4分、吉野家津駅チャム店：徒歩4分、サイゼリア津チャム店：徒歩4分、別所書店津駅店：徒歩4分、カラオケJOYJOY津駅前店：徒歩5分、東海眼科：徒歩2分、笠原歯科：徒歩1分、津のまち矯正歯科：徒歩1分。○駐車場には限りがございます。入居時クリーニング費用（退去時に使用）：66,000円 利用駅1：紀勢本線津 徒歩3分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）

入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合もありますのでご確認ください。

at home

三重県知事免許 (1) 第3807号 〒514-0009 三重県津市羽所町384 金子ビル

江戸橋不動産株式会社

TEL：059-227-2841 FAX：059-225-9222 定休日：土曜日午後、日曜日、祝日 年末年始、GW、夏季休暇

infosheet 物件番号 69864575003

■取引態様：貸主